



Tervezett Helyiségek Listája - Földszint

Helyiség szám	Helyiség neve	Terület	Burkolat típusa
110	fedetlen terasz	24,00	betonlap
200	gk. fáróló	42,00	beton
300	fedett közlekedő	30,72	beton
		96,72 m ²	
100	szélf.	5,84	greslap
101	közlekedő	9,75	greslap
102	főző-étkező	16,64	greslap
103	nappali	22,45	lam.parketta
104	házt.h.	9,36	greslap
105	szoba 01	15,60	lam.parketta
106	fürdő-wc	6,29	greslap
107	szoba 01	12,32	lam.parketta
		98,25 m ²	
		194,97 m ²	

Anyagjelölés

	teremtett talaj		C10 beton		meglévő falazatok		EPS 80
	talaj feltöltés		C16 beton		meglévő téglafal		EPS 80 grafit
	navics feltöltés		vasbeton szerkezet		Porotherm 30 HS Dryfix fal		EPS 100
	drénlemez		előregyártott vasbeton		Ytong falazat		XPS hab
	vízizigetelés fólia		faszerkezet		szertel válaszfal		homlokzati köztégypot
	hérburkolat		OSB lap		vakolat		lépcsőálló köztégypot
	hérburkolat		acélszerkezet		PU hab		üveggyapot

Fontos tudnivalók:

Ezen terv az építész tervező szellemi alkotása. Az 1999. évi LXXVII. törvény szerinti jogvédelem alatt áll. Teljes egészében, vagy részleteinek bármely felhasználása a tervező hozzájárulása nélkül tilos! A jogosulatlan felhasználás kártérítési felelősséget von maga után!

A tervdokumentáció tervek és irások részleteit tartalmaz, melyek önállóan nem, csak egymást kiegészítve használhatók.

A pontos méretek az építési tevékenység megkezdése előtt a helyszínen ellenőrzendő!

Bármely eltérés esetén a tervező azonnal értesítendő!

Az építési munkák során a vonatkozó és eseti baleset, tűz és munkavédelmi előírások betartása és betartatása kötelező!

Az egyszerű bejelentéshez kötött építmények esetében a kivitelezési tevékenység csak a bejelentés megítélését igazoló, papír alapú "Tájékoztató levél" kézhezvételét követően, legkorábban a bejelentést követő 15 nap letele után, kivitelezésből kezdhető meg, minden részlevező saját felelősségére.

Az építési engedély kiadásához kötelező a kivitelezési tevékenység megkezdése előtt a kivitelezési tevékenység csak jogerős építési engedély és a hozzá tartozó záradékos építési engedélytervezési tervdokumentáció birtokában, kivitelezésből kezdhető meg, a munkavégzés feltétele az építési munkák irányító felelős műszaki vezető megléte, valamint az e-építési napló folyamatos vezetése.

A tervek fölötti aláírás nem lehet!

Esetleges módosításokat a tervezővel egyeztetve, az illetékes I. fokú Hatóságnál kezdeményezett módosított építési engedély, vagy adott esetben bejelentés tudomásul vételét igazoló irat jogerős emelkedése után lehet eszközölni.

Jelen jóváhagyási terv az elfogadott vázlatterv alapján készült.
 Építetőként aláírással jóváhagyom az épület térbeli összefüggéseit, alaprajzi és metszeti elrendezését, építészeti megjelenését, műszaki megoldásait, teljesítmény adatait.
 A tervező a végleges dokumentációt elkészítheti.
 Építető(k) aláírása:

Védi József EV
 Nyilvántartási szám: 50328291
 felelős műszaki tervező, építési engedélyeztető, építésmérnök, szakirányítás
 Adószám: 25734014-2-20
 Kamarai névjegyzék szám: E-3-30-0197
 8900 Zalaegerszeg, Kínizsi u. 5b
 +36-30-5056021
 vedijozsef@gmail.com

Felelős építész tervező	Épületenergetika	Statikus tervező	Gépész tervező	Villamos tervező	Geodézia
	Molnár Gáspár Attila T-08-0372 9400 Sopron Verő J. u. 1.	Gyura Balázs T-14-0724 7431 Juta, Rákóczi F. u. 27.	Balázs Ferenc G-20-0466 8900 Zalaegerszeg, Vizslapark u. 36-44, C/3/6.	Kárász Pál János V-20-0002 8900 Zalaegerszeg, Szűret u. 4.	
Legfeljebb 300 m ² összes hasznos alapterületű lakóház egyszerű bejelentési dokumentációja 155/2016 (VI.13) Korm rendelet 1. számú melléklet szerinti terv tartalommal MEGVALÓSULÁSI TERV					
Építési helyszín: 8372 Cserszegtomaj, Fenyő u. 5., Hrsz.:1071/2					
Építető: Herald Bussinger, és Susanne Bussinger 8372 Cserszegtomaj, Panoráma u. 31.					
Rajz megnevezése: Földszint alaprajza					
Dátum				2023.10.19.	
Tervlap mérete				A3	
Méretarány				M 1:100	
Módosítás indexjele				MV-02	
Tervlap azonosító				É-3.1	