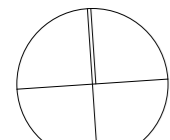


észak

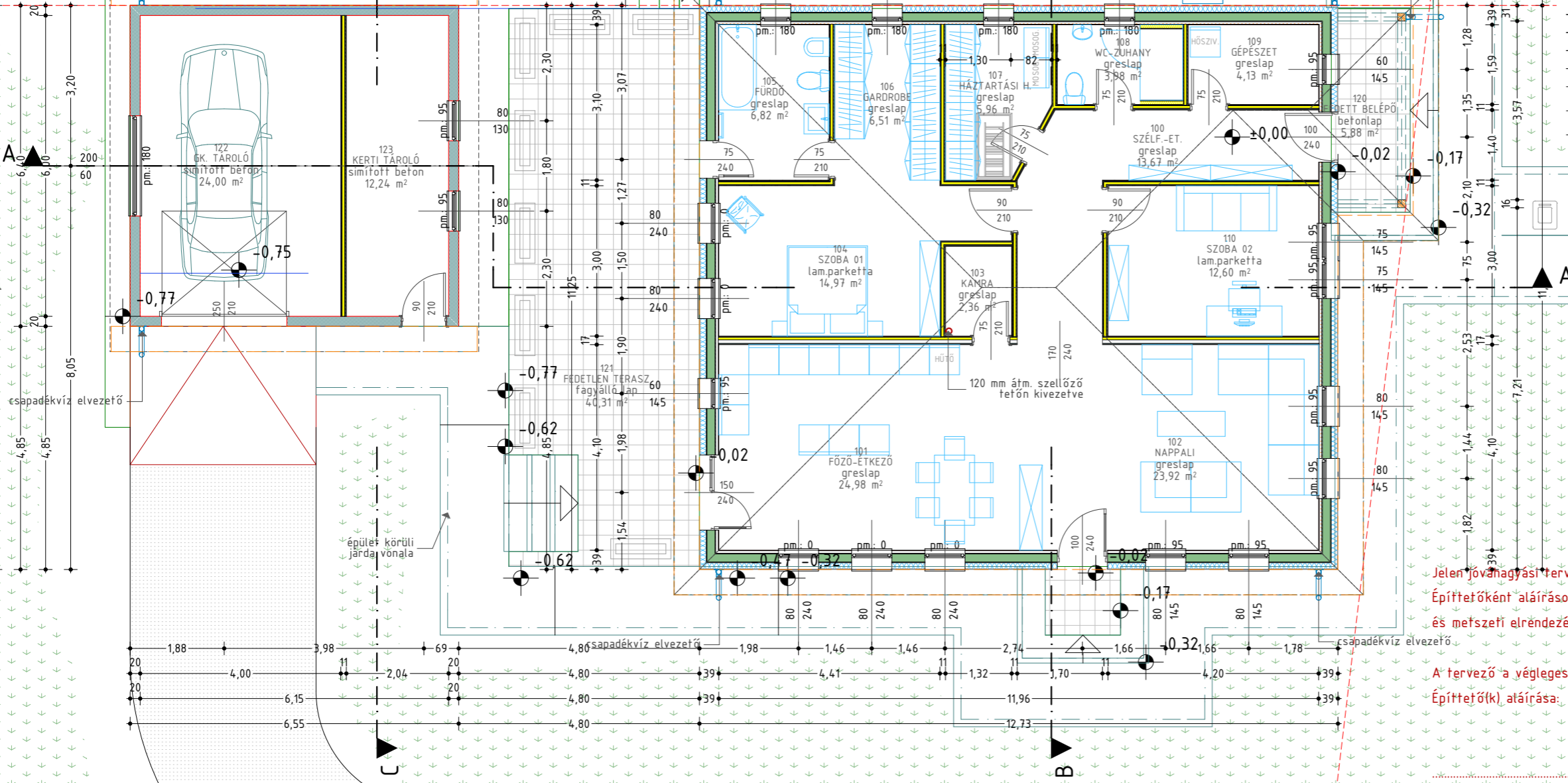


csapadékvíz elvezető

csapadékvíz elvezető

csapadékvíz elvezető

csapadékvíz elvezető



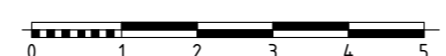
Tervezett Helyiségek Listája - Földszint			
Helyiség szám	Helyiség neve	Terület	Burkolat típusa
120	fedett belépő	5,88	betonlap
121	fedetlen terasz	40,31	fagyálló lap
122	gk. tároló	24,00	simított beton
123	kerti tároló	12,24	simított beton
		82,43 m ²	
100	szélf.-ét.	13,67	greslap
101	főző-étkező	24,98	greslap
102	nappali	23,92	greslap
103	kamra	2,36	greslap
104	szoba 01	14,97	lam.parketta
105	fürdő	6,82	greslap
106	gardrobe	6,51	greslap
107	háztartási h.	5,96	greslap
108	wc-zuhany	3,98	greslap
109	gépezet	4,13	greslap
110	szoba 02	12,60	lam.parketta
		119,90 m ²	
		202,33 m ²	

Jelen jóváhagyási terv az elfogadott vázlatterv alapján készült.
 Építetőként aláírással jóváhagyom az épület térbeli összefüggéseit, alaprajzi és metszeti elrendezését, építészeti megjelenését, műszaki megoldásait, teljesítmény adatait.
 A tervező a végleges dokumentációt elkészítheti.
 Építető(k) aláírása:

±0,00 szint a földszint padlóvonalában került felvételre, melynek abszolút magassági szintje: +198,27 m Bf.

Anyagjelölés			
meglévő-megmaradó épületszerkezet	termett talaj	C10 beton	meglévő falazatok
kitöltés nélkül	talaj feltöltés	C16 beton	km téglafal
tervezett épületszerkezet	kavics feltöltés	vasbeton szerkezet	Porotherm 30 HS Dryfix fal
színes kitöltéssel	drénlemez	előregyártott vasbeton	Ytong falazat
bontandó épületszerkezet	vízszigetelés fólia	faszerkezet	szerelt válaszfal
piros vonallal jelölve	térburkolat	OSB lap	vakolat
	fű	acélszerkezet	PU hab
			EPS 80
			EPS 80 grafit
			EPS 100
			XPS hab
			homlokzati közetgyapot
			lépcsőálló közetgyapot
			üveggypot

A tervdokumentáció tervekkel és írásos részeket tartalmaz, melyek önállóan nem, csak egymást kiegészítve használhatók.
 A pontos méretek az építési tevékenység megkezdése előtt a helyszínen ellenőrizendő!
 Bármely eltérés esetén a tervező azonnal értesítendő!
 Az építési munkák során a vonatkozó és eseti baleset, tűz és munkavédelmi előírások betartása és betartatása kötelező!
 Az egyszerű bejelentéshez kötött építmények esetében a kivitelezési tevékenység csak a bejelentés megérkezését igazoló, papír alapú "Tájékoztató levél" kézhezkapását követően, legkorábban a bejelentést követő 15 nap leletése után, kivélti tervekkel kezdhető meg, minden részvevő saját felelősségére.
 Az építési engedély megadása után az építési tevékenység megkezdésével egyidejűleg a kivitelezési tevékenység csak jogerős építési engedély és a hozzá tartozó záradékkal ellátott építési engedélyzést tartalmazó birtokában, kivélti tervekkel kezdhető meg, a munkavégzés feltétele az építési munkák irányító felelős műszaki vezető megjelölése, valamint az e-építési napló folyamatos vezetése.
 A tervek től eltérni nem lehet!
 Esetleges módosításokat a tervezővel egyeztetve, az illetékes I. fokú Hatóságnál kezdeményezett módosított építési engedély, vagy adott esetben bejelentés tudomásul vételét igazoló irat jogerős emelkedése után lehet eszközölni.



Védi József EV
 Nyilvántartási szám: 50328291
 felelős: műszaki tervezés, szerkezeti, állománytervezés, építészeti, technikai szakfeladatokat
 Adószám: 25734014-2-20
 Kamarai névjegyzék szám: E-3-20-0197
 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi u. 55.
 +36-30-5056021
 vedijozsef@gmail.com

Felelős építész tervező	Épületenergetika	Statikus tervező	Gépész tervező	Villamos tervező	Geodézia
Védi József E-3-20-0197	Molnár Gáspár Attila E-20-0197 9400 Sopron Verő J. u. 1.	Gyura Balázs T-14-0724 7431 Juta, Rákorci F. u. 27.	Balázs Ferenc G-20-0466 8900 Zalaegerszeg, Vizslapark u. 36-44, C/3/6.	Kárász Pál János V-20-0002 8900 Zalaegerszeg, Szűret u. 4.	
Legfeljebb 300 m ² összes hasznos alapterületű lakóház egyszerű bejelentési dokumentációja 155/2016 (VI.13) Korm rendelet 1. számú melléklet szerinti terv tartalommal					
Építési helyszín: 8372 Cserszegtomaj, Pajtika u. 65., Hrsz.:363				Dátum	2021.11.13.
Építető: Demeter Ferenc, és Demeterné Rajhona Andrea Ágnes 6726 Szeged, Lövölde u 51.				Tervlap mérete	A3
Rajz megnevezése: Földszint alaprajza				Méretarány	M 1:100
				Módosítás indexjele	V-01
				Tervlap azonosító	É-3.1