

Tervezett Helyiségek Listája - Földszint			
Helyiség szám	Helyiség neve	Terület	Burkolat típusa
110	fedetlen terasz	0,00	greslap
110	fedetlen terasz	9,00	greslap
100	szélf.	2,60	greslap
101	wc-km	1,56	greslap
102	fürdő	3,83	greslap
103	házt. helyiség	3,12	greslap
104	főző-étkező	7,87	greslap
105	nappali	21,89	greslap
106	szoba 02	10,07	greslap
107	szoba 01	10,06	greslap
		70,00 m²	

Lakás hasznos (nettó) alapterülete: 61,00 m²

+0,00 szint a földszint padlóvonalában került felvételre, melynek abszolút magassági szintje: **+162,00 m Bf.**

Anyagjelölés			
meglévő-megmaradó épületszerkezet	termett talaj	C10 beton	meglévő falazatok
kitöltés nélkül	talaj feltöltés	C16 beton	km téglafal
tervezett épületszerkezet	kavics feltöltés	vasbeton szerkezet	Porotherm 30 HS Dryfix fal
színes kitöltéssel	drénlemez	előregyártott vasbeton	Ytong falazat
bontandó épületszerkezet	vízszigetelés fólia	faszerkezet	szerelt válaszfal
piros vonallal jelölve	térburkolat	OSB lap	vakolat
	fű	acélszerkezet	PU hab
			EPS 80
			EPS 80 grafit
			EPS 100
			XPS hab
			homlokzati közetgyapot
			lépcsőálló közetgyapot
			üveggypot

Fontos tudnivalók:

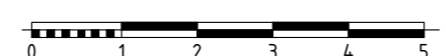
Ezen terv az építész tervező szellemi alkotása.
Az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll.
Teljes egészében, vagy részleteinek bármely felhasználása a tervező hozzájárulása nélkül tilos!
A jogosulatlan felhasználás kártérítési kötelezettséget von maga után!

A tervdokumentáció tervek és irások részleteit tartalmaz, melyek önállóan nem, csak egymást kiegészítve használhatók.
A pontos méretek az építési tevékenység megkezdése előtt a helyszínen ellenőrizendő!
Bármely eltérés esetén a tervező azonnal értesítendő!

Az építési munkák során a vonatkozó és eseti baleset, tűz és munkavédelmi előírások betartása és betartatása kötelező!
Az egyszerű bejelentéshez kötött építmények esetében a kivitelezési tevékenység csak a bejelentés megtétele után, papír alapú "Tájékoztató levél" kézhezkapása követően, legkorábban a bejelentést követő 15 nap letele után, kivitelezésből kezdhető meg, minden részlevező saját felelősségére.

Az építési ügynök hálósági engedélyhez kötött építmények esetében a kivitelezési tevékenység csak jogerős építési engedély és a hozzá tartozó záradékkal ellátott építési engedély birtokában, kivitelezésből kezdhető meg, a munkavégzés feltétele az építési munkák irányító felelős műszaki vezető megléte, valamint az e-építési napló folyamatos vezetése.
A tervek től eltérni nem lehet!

Esetleges módosításokat a tervezővel egyeztetve, az illetékes I. fokú Hatóságnál kezdeményezett módosított építési engedély, vagy adott esetben bejelentés tudomásul vételét igazoló irat jogerőre emelkedése után lehet eszközölni.



Védi József EV
Nyilvántartási szám: 50328291

felelős műszaki tervező, építési engedélyeztetési szakfelügyelőség
Adószám: 7497604-1-40
Kamarai névjegyének szám: E-3-20-0197

8900 Zalaegerszeg, Kinizsi u. 55.
+36-30-5056021
vedijozsef@gmail.com

Felelős építész tervező	Épületenergetika	Statikus tervező	Gépész tervező	Villamos tervező	Geodézia
Védi József E-3-20-0197	Cajko Lajos Adám IF-20-54782 8900 Zalaegerszeg, Jakom F. u. 8.	Gyura Balázs T-14-0724 8900 Zalaegerszeg, Rákóczi F. u. 27.	Balázs Ferenc G-20-0466 8900 Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 38-44, C/3/6.	Bagonyai László V-20-0087 8900 Zalaegerszeg, Óta u. 22. III. em. 5.	
Legfeljebb 300 m ² összes hasznos alapterületű lakóház egyszerű bejelentési dokumentációja 155/2016 (VI.13) Korm rendelet 1. számú melléklet szerinti terv tartalommal					
Építési helyszín: 8800 Nagykanizsa, Alkotmány u. 2/Z., Hrsz.:4394/1				Dátum	2024. 09. 28.
Építető: Kodela Vivien 8800 Nagykanizsa, Attila u. 12/2.				Tervlap mérete	A3
Rajz megnevezése: Földszint alaprajza				Méretarány	M 1:100
				Módosítás indexjele	V-04
				Tervlap azonosító	É-3.1