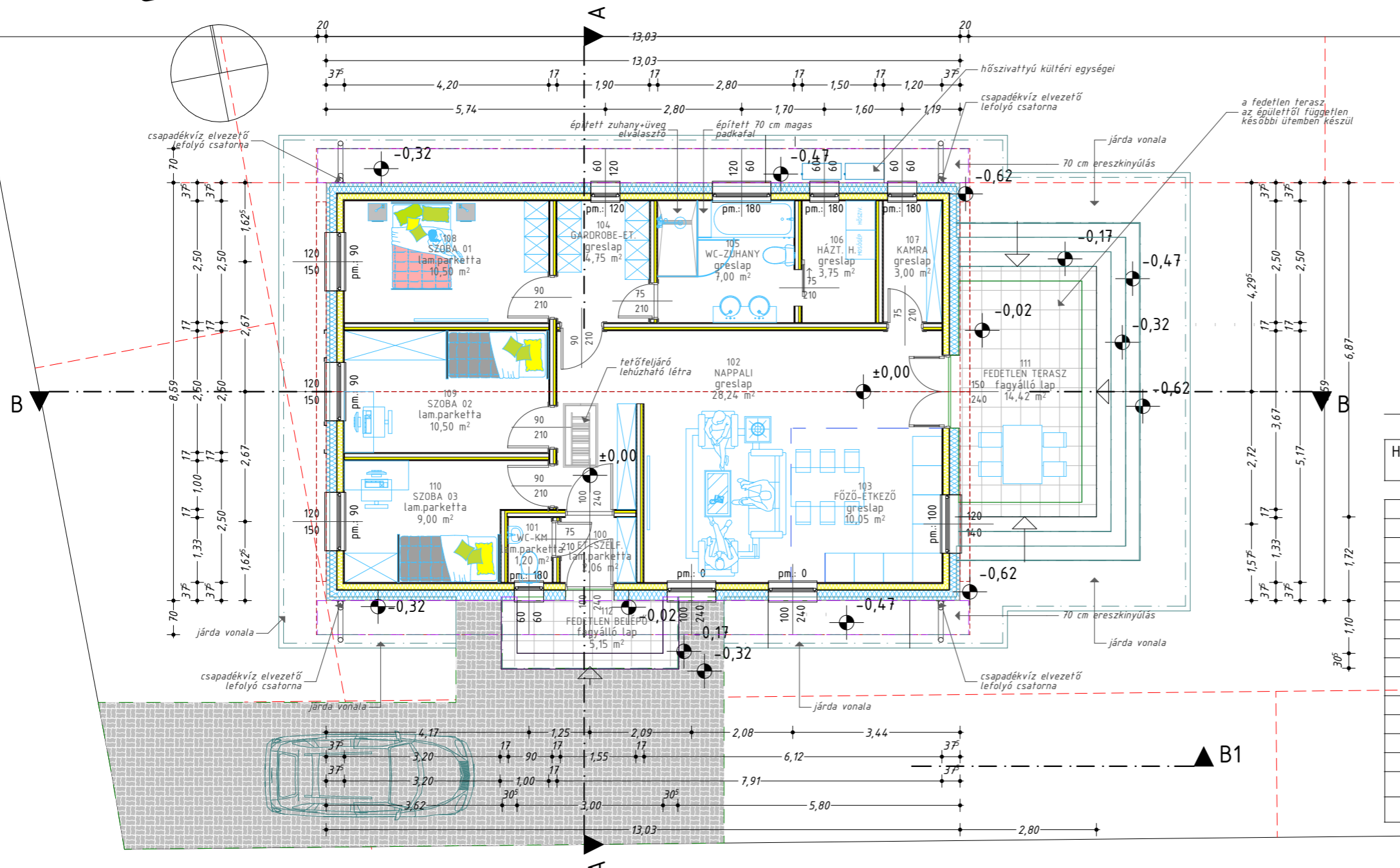


észak



Tervezett Helyiségek Listája - Földszint

Helyiség szám	Helyiség neve	Terület	Burkolat típusa
111	fedetlen terasz	14,42	fagyálló lap
112	fedetlen belépő	5,15	fagyálló lap
		19,57 m <sup>2</sup>	
100	et-szélf.	2,06	lam.parketta
101	wc-km	1,20	lam.parketta
102	nappali	28,24	greslap
103	főző-étkező	10,05	greslap
104	gardrobe-et.	4,75	greslap
105	wc-zuhany	7,00	greslap
106	házt. h.	3,75	greslap
107	kamra	3,00	greslap
108	szoba 01	10,50	lam.parketta
109	szoba 02	10,50	lam.parketta
110	szoba 03	9,00	lam.parketta
		90,05 m <sup>2</sup>	
		109,62 m <sup>2</sup>	

**Anyagjelölés**

meglévő-megmaradó épületszerkezet	termett talaj	C10 beton	meglévő falazatok	EPS 80
kitöltés nélkül	talaj feltöltés	C16 beton	km téglafal	EPS 80 grafit
tervezett épületszerkezet	kavics feltöltés	vasbeton szerkezet	Porotherm 30 HS Dryfix fal	EPS 100
színes kitöltéssel	drénlemez	előregyártott vasbeton	Ytong falazat	XPS hab
bontandó épületszerkezet	vízszigetelés fólia	faszerkezet	szerelt válaszfal	homlokzati közetgyapot
piros vonallal jelölve	térburkolat	OSB lap	vakolat	lépcsőálló közetgyapot
	fű	acélszerkezet	PU hab	üveggypot

**Fontos tudnivalók:**

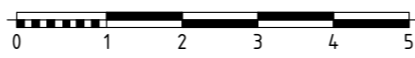
Ezen terv az építész tervező szellemi alkotása. Az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll. Teljes egészében, vagy részleteinek bármely felhasználása a tervező hozzájárulása nélkül tilos! A jogosulatlan felhasználás kártérítési kötelezettséget von maga után!

A tervdokumentáció tervekkel és írásos részeket tartalmaz, melyek önállóan nem, csak egymást kiegészítve használhatók. A pontos méretek az építési tevékenység megkezdése előtt a helyszínen ellenőrzendő! Bármely eltérés esetén a tervező azonnal értesítendő!

Az építési munkák során a vonatkozó eseti baleset, tűz és munkavédelmi előírások betartása és betartatása kötelező! Az egyszerű bejelentéshez kötött építmények esetében a kivitelezési tevékenység csak a bejelentés megteremtése után, papír alapú "Tájékoztató levél" kézhezkapása után, legkorábban a bejelentést követő 15 nap letele után, kivitelezésből kezdhető meg, minden részlevező saját felelősségére.

Az építési ügy halasztás engedélyéhez kötött építmények esetében a kivitelezési tevékenység csak jogerős építési engedély és a hozzá tartozó záradékolt építési engedélyezési tervdokumentáció birtokában, kivitelezésből kezdhető meg, a munkavégzés feltétele az építési munkákat irányító felelős műszaki vezető megléte, valamint az e-építési napló folyamatos vezetése. A tervképtől eltérni nem lehet!

Esetleges módosításokat a tervezővel egyeztetve, az illetékes I. fokú Hatóságnál kezdeményezett módosított építési engedély, vagy adott esetben bejelentés tudomásul vételét igazoló irat jogerőre emelkedése után lehet eszközölni.



±0,00 szint a földszint padlóvonalában került felvételre, melynek abszolút magassági szintje: +189,42 m Bf.

**Védi József ÉV**  
Nyilvántartási szám: 50328291  
felterjesztés: műszaki tervdokumentáció készítésének ellenőrzés és építési engedélyezési szakfeladatadás  
Adószám: 74976904-1-4-0  
Kamarai névjegyének szám: É-3-20-0197

8900 Zalaegerszeg, Kinizsi u. 55.  
+36-30-5056021  
vedijozsef@gmail.com

Felelős építész tervező	Épületenergetika	Statikus tervező	Gépész tervező	Villamos tervező	Geodézia
	Molnár Attila Aladár É-08-0372 9894. Pereszteg, Kiss u. 6.	Gyura Balázs T-14-0724 8900 Zalaegerszeg, Rákóczi F. u. 27.	Balázs Ferenc G-20-0466 8900 Zalaegerszeg, Vizslapark u. 38-44, C/3/6.	Bagonyai László V-20-0087 8900 Zalaegerszeg, Óia u. 22. III. em. 5.	Kiss Lajos GD-T 20-0018 8790 Zalaegerszeg, Szabadság u. 51.

Lakóház építési engedélyezési tervdokumentációja  
A Kormány 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelete 1. számú melléklet szerinti terv tartalommal

Építési helyszín: 8756 Nagyrécsce, Deák Ferenc utca 11., Hrsz.:2363

Építetető: Kálmán Péter, Kálmán Annamária  
8800 Nagykanizsa, Báthory utca 18. 2/4.

Rajz megnevezése: Földszint alaprajza

Dátum	2025. 03. 27.
Tervlap mérete	A3
Méretarány	M 1:100
Módosítás indexjele	V-01
Tervlap azonosító	É-3.2.2.1