



**Homlokzati megjelenés tervezett anyagok**

	Homlokzati anyag megnevezése	Szín
11	Tervezett tetőfedés Bramac Római Star cserép	Sötétbarna
12	Tervezett bádogos szerkezetek Zambelli műanyag bevonatos horg. acéllemez	Zambelli barna
13	Tervezett faszerkezetek gyalult fenyő, Polfarbe Boróka gesztenye színben	Dió
14	Műanyag ablakok és ajtók 6 kamrás, 2 rétegű üvegezésű ablak Uw= 1,09 W/m <sup>2</sup> K	fehér RAL 9010
15	STO vékonykocsi+homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer	világos krém 79100 C1
16	STO lábvakolat+homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer	sötétbarna STO Y097010
17	Velux fénycsatorna TWF típus, szükséges kiegészítővel	
18	Fotóvoltaikus rendszer napelem tetősíkból szerelve, önálló tartószerkezettel	

**Fontos tudnivalók:**

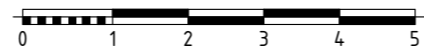
Ezen terv az építész tervező szellemi alkotása.  
Az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll.  
Teljes egészének, vagy részleteinek bármely felhasználása a tervező hozzájárulása nélkül tilos!  
A jogosulatlan felhasználás kártérítési kötelezettséget von maga után!

A tervdokumentáció tervek és írásos részeket tartalmaz, melyek önállóan nem, csak egymást kiegészítve használhatók.  
A pontos méretek az építési tevékenység megkezdése előtt a helyszínen ellenőrizendő!  
Bármely eltérés esetén a tervező azonnal értesítendő!

Az építési munkák során a vonatkozó és eseti baleset, tűz és munkavédelmi előírások betartása és betartatása kötelező!  
Az egyszerű bejelentéshez kötött építmények esetében a kivitelezési tevékenység csak a bejelentés megtevése után, papír alapú "Tájékoztató levél" kézhezkapása követően, legkorábban a bejelentést követő 15 nap letele után, kiviteli tervekkel kezdhető meg, minden részlevező saját felelősségére.

Az építési engedély kiadásához kötelező a kivitelezési tevékenység esetében a kivitelezési tevékenység csak jogerős építési engedély és a hozzá tartozó záradékolt építési engedély tervdokumentáció birtokában, kiviteli tervekkel kezdhető meg, a munkavégzés feltétele az építési munkákat irányító felelős műszaki vezető megléte, valamint az e-építési napló folyamatos vezetése.  
A tervek től eltérni nem lehet!

Esetleges módosításokat a tervezővel egyeztetve, az illetékes I. fokú Hatóságnál kezdeményezett módosított építési engedély, vagy adott esetben bejelentés tudomásul vételét igazoló irat jogerőre emelkedése után lehet eszközölni.



±0,00 szint a földszint padlóvonalában került felvételre, melynek abszolút magassági szintje: +189,026 m Bf.

<p><b>Védi József EV</b> Nyilvántartási szám: 50328291</p> <p>felelős, műszaki építész tervező, szakirányítás építészeti szakirányítás Adószám: 74976904-1-40 Kamarai névjegyék szám: É-3-20-0197</p> <p>8900 Zalaegerszeg, Kínizsi u. 5. +36-30-5056021 vedijozsef@gmail.com</p>	Felelős építész tervező	Épületenergetika	Statikus tervező	Gépész tervező	Villamos tervező	Geodézia	
	<p>Védi József É-3-20-0197</p>	<p>Molnár Attila Aladár É-08-0372 9894. Pereszteg, Kiss u. 6.</p>	<p>Gyura Balázs T-14-0724 7400 Kaposvár, Fejedelem utca 45.</p>	<p>Balázs Ferenc G-20-0466 8900 Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 38-44, C/3/6.</p>	<p>Bagonyai László V-20-0087 8900 Zalaegerszeg, Óia u. 22. III. em. 5.</p>	<p>Kiss Lajos GD-T 20-0018 8790 Zalaegerszeg, Szabadság u. 51.</p>	
	<p>Lakóház építési engedélyezési tervdokumentáció A Kormány 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelete 1. számú melléklet szerinti terv tartalommal</p>						
	<p>Építési helyszín: 8756 Nagyrécsce, Deák Ferenc utca 13., Hrsz.:2362</p>				Dátum	2025. 07. 25.	
<p>Építetető: Szelei László, és Szeleiné Huller Nikoletta 8800 Nagykanizsa, Ady Endre utca 11.</p>				Tervlap mérete	A3		
<p>Rajz megnevezése: 3d szinterv</p>				Méretarány	M		
				Módosítás indexjele	V-01		
				Tervlap azonosító	É-3.3.2.		