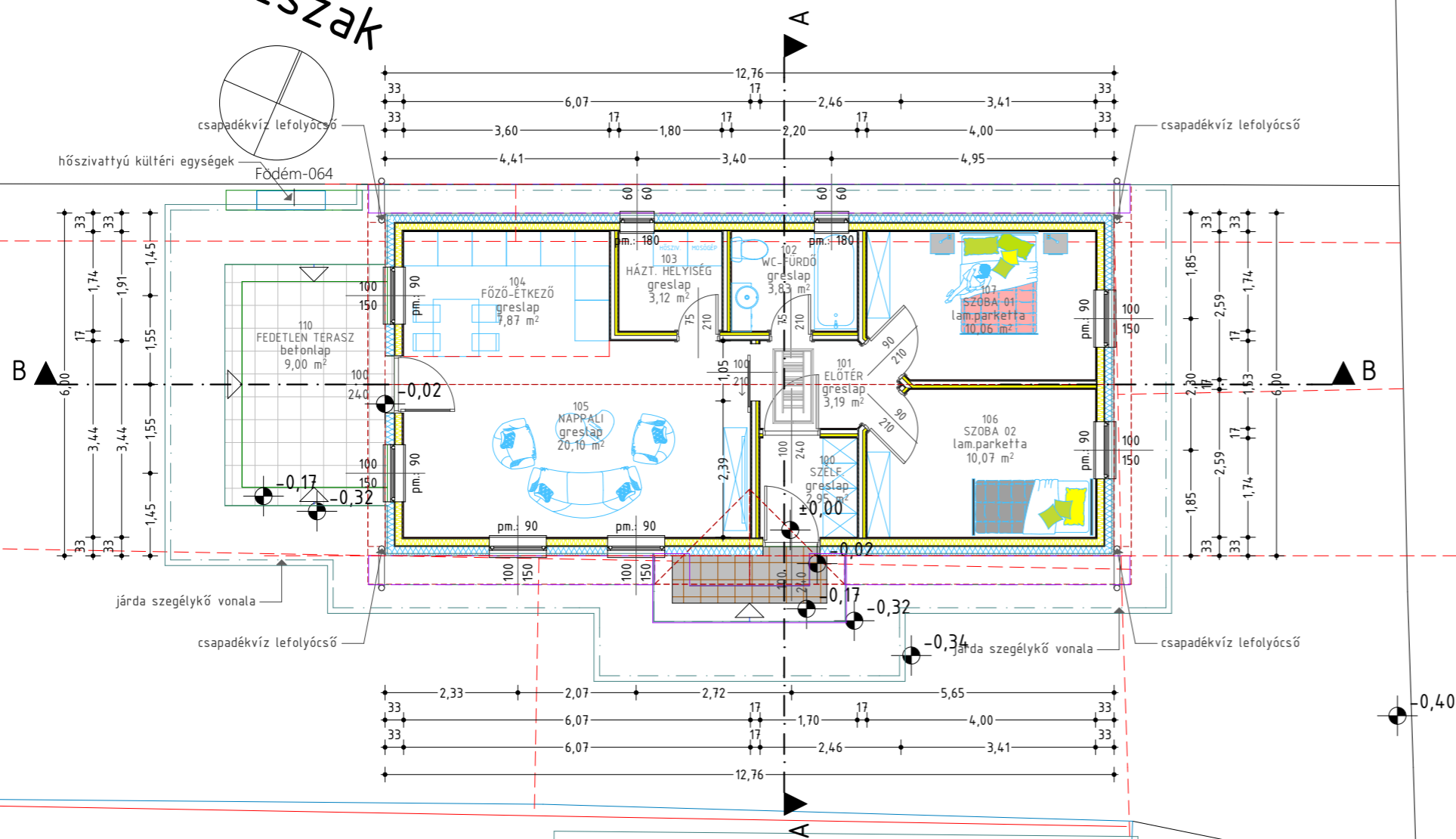


észak



Tervezett Helyiségek Listája - Földszint				
Átépítési állapot	Helyiség szám	Helyiség neve	Terület	Burkolat típusa
Meglévő , Földszint				
	110	fedetlen terasz	9,00	betonlap
Új , Földszint				
	100	szélf.	2,95	greslap
	101	előtér	3,19	greslap
	102	wc-fürdő	3,83	greslap
	103	házt. helyiség	3,12	greslap
	104	főző-étkező	7,87	greslap
	105	nappali	20,10	greslap
	106	szoba 02	10,07	lam.parketta
	107	szoba 01	10,06	lam.parketta
			70,19 m²	

Lakás nettó alapterülete: 61,19 m²

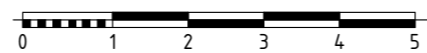
±0,00 szint a földszint padlóvonalában került felvételre, melynek abszolút magassági szintje: +157,40 m Bf.

Anyagjelölés

meglévő-megmaradó épületszerkezet	termett talaj	C10 beton	meglévő falazatok	EPS 80
kitöltés nélkül	talaj feltöltés	C16 beton	km téglafal	EPS 80 grafit
tervezett épületszerkezet	kavics feltöltés	vasbeton szerkezet	Porotherm 30 HS Dryfix fal	EPS 100
színes kitöltéssel	drénlemez	előregyártott vasbeton	Ytong falazat	XPS hab
bontandó épületszerkezet	vízszigetelés fólia	faszerkezet	szerelt válaszfal	homlokzati közetgyapot
piros vonallal jelölve	térburkolat	OSB lap	vakolat	lépcsőálló közetgyapot
	fű	acélszerkezet	PU hab	üveggypot

Fontos tudnivalók:

Ezen terv az építész tervező szellemi alkotása.
 Az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll.
 Teljes egészében, vagy részleteinek bármely felhasználása a tervező hozzájárulása nélkül tilos!
 A jogosulatlan felhasználás kártérítési kötelezettséget von maga után!
 A tervdokumentáció tervek, rajzok és írásos részeket tartalmaz, melyek önállóan nem, csak egymást kiegészítve használhatók.
 A pontos méretek az építési tevékenység megkezdése előtt a helyszínen ellenőrizendő!
 Bármely eltérés esetén a tervező azonnal értesítendő!
 Az építési munkák során a vonatkozó és eseti baleset, tűz és munkavédelmi előírások betartása és betartatása kötelező!
 Az egyszerű bejelentéshez kötött építési munkák esetében a kivitelezési tevékenység csak a bejelentés megtétele után, a papír alapú "Tájékoztató levél" kézhezkapása után kezdhető meg, legkorábban a bejelentést követő 15 nap letele után, kivéti tervekkel kezdhető meg, minden részlevező saját felelősségére.
 Az építési munkák megkezdéséhez kötelező a kivitelezési tevékenység esetében a kivitelezési tevékenység csak jogerős építési engedély és a hozzá tartozó záradékkal ellátott építési engedélyzéstől birtokában, kivéti tervekkel kezdhető meg, a munkavégzés feltétele az építési munkák irányító felelős műszaki vezető megléte, valamint az e-építési napló folyamatos vezetése.
 A tervekkel ellátott munkák megkezdése előtt a tervezővel egyeztetve, az illetékes I. fokú Hatóságnál kezdeményezett módosított építési engedély, vagy adott esetben bejelentés tudomásul vételét igazoló irat jogerőre emelkedése után lehet eszközölni.



Védi József ÉV
 Nyilvántartási szám: 50328291
 felület: építésztervezés, statikus tervezés, gépészmérnöki szakirányítás, építésmérnöki szakirányítás
 Adószám: 25734014-2-0
 Kamarai névjegyzék szám: E-3-20-0197
 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi u. 55.
 +36-30-5056021
 vedijozsef@gmail.com

Felelős építész tervező	Épületenergetika	Statikus tervező	Gépész tervező	Villamos tervező	Geodézia
Védi József E-3-20-0197	Molnár Gáspár Attila E-08-0372 9400 Sopron Verő J. u. 1.	Gyura Balázs T-14-0724 8900 Zalaegerszeg Rákóczi F. u. 27.	Balázs Ferenc G-20-0466 8900 Zalaegerszeg Vizslapark u. 38-44, C/3/6.	Bagonyai László V-20-0087 8900 Zalaegerszeg Óla u. 22. III. em. 5.	
Legfeljebb 300 m ² összes hasznos alapterületű lakóház egyszerű bejelentési dokumentációja 155/2016 (VI.13) Korm rendelet 1. számú melléklet szerinti terv tartalommal					
Építési helyszín: 9636 Pósa, Kossuth L. u. 8., Hrsz.:143				Dátum	2024.04.27.
Építetető: Tóth Krisztián, és Tóth-Németh Kitti 9700 Szombathely, Jáki u. 50.				Tervlap mérete	A3
Rajz megnevezése: Földszint módosított alaprajza				Méretarány	M 1:100
				Módosítás indexjele	V-01
				Tervlap azonosító	É-3.1