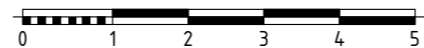



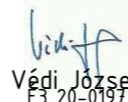


**Fontos tudnivalók:**

Ezen terv az építész tervező szellemi alkotása.  
Az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll.  
Teljes egészének, vagy részleteinek bármely felhasználása a tervező hozzájárulása nélkül tilos!  
A jogosulatlan felhasználás kártérítési kötelezettséget von maga után!  
A tervdokumentáció tervlapokat és írásos részeket tartalmaz, melyek önállóan nem, csak egymást kiegészítve használhatók.  
A pontos méretek az építési tevékenység megkezdése előtt a helyszínen ellenőrizendő!  
Bármely eltérés esetén a tervező azonnal értesítendő!  
Az építési munkák során a vonatkozó és eseti baleset-  
tűz és munkavédelmi előírások betartása és betartatása kötelező!  
Az egyszerű bejelentéssel kötött építványok esetében a kivitelezési tevékenység csak a bejelentés  
megtételét igazoló, papír alapú "Tájékoztató levél" kézhezkapását követően,  
legkorábban a bejelentést követő 15 nap letele után, kiviteli tervekkel kezdhető meg,  
minden részlevő saját felelősségére.  
Az építési engedély kiadásához kötelező a kivitelezési tevékenység esetében  
a kivitelezési tevékenység csak jogerős építési engedély  
és a hozzá tartozó záradékos építési engedélyezési tervdokumentáció birtokában, kiviteli tervekkel kezdhető meg,  
a munkavégzés feltétele az építési munkákat irányító felelős műszaki vezető megléte,  
valamint az e-építési napló folyamatos vezetése.  
A tervek től eltérni nem lehet!  
Esetleges módosításokat a tervezővel egyeztetve,  
az illetékes I. fokú Hatóságnál kezdeményezett módosított építési engedély,  
vagy adott esetben bejelentés tudomásul vételét igazoló irat jogerőre emelkedése után lehet eszközölni.



±0,00 szint a földszint padlóvonalában került felvételre, melynek abszolút magassági szintje: +157,40 m Bf.

<p><b>Védi József EV</b> Nyilvántartási szám: 50328291</p> <p>Építész tervező: Védi József E-3/20-0197</p> <p>8900 Zalaegerszeg, Kinizsi u. 55. +36-30-5056021 vedijozsef@gmail.com</p> 	Felelős építész tervező	Épületenergetika	Statikus tervező	Gépész tervező	Villamos tervező	Geodézia	
	 Védi József E-3/20-0197	Molnár Gáspár Attila E-08-0372 9400 Sopron Verő J. u. 1.	Gyura Balázs T-14-0724 7431 Juta, Rákóczi F. u. 27.	Balázs Ferenc G-20-0466 8900 Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 38-44, C/3/6.	Bagonyai László V-20-0087 8900 Zalaegerszeg, Óla u. 22. III. em. 5.		
	Legfeljebb 300 m <sup>2</sup> összes hasznos alapterületű lakóház egyszerű bejelentési dokumentációja 155/2016 (VI.13) Korm rendelet 1. számú melléklet szerinti terv tartalommal						
	Építési helyszín: 9636 Pósfá, Kossuth L. u. 8., Hrsz.:143				Dátum	2024.04.27.	
Építetető: Tóth Krisztián, és Tóth-Németh Kitti 9700 Szombathely, Jáki u. 50.				Tervlap mérete	A3		
Rajz megnevezése: 3d homlokzatok				Méretarány	M		
				Módosítás indexjele	V-01		
				Tervlap azonosító	É-5.5		