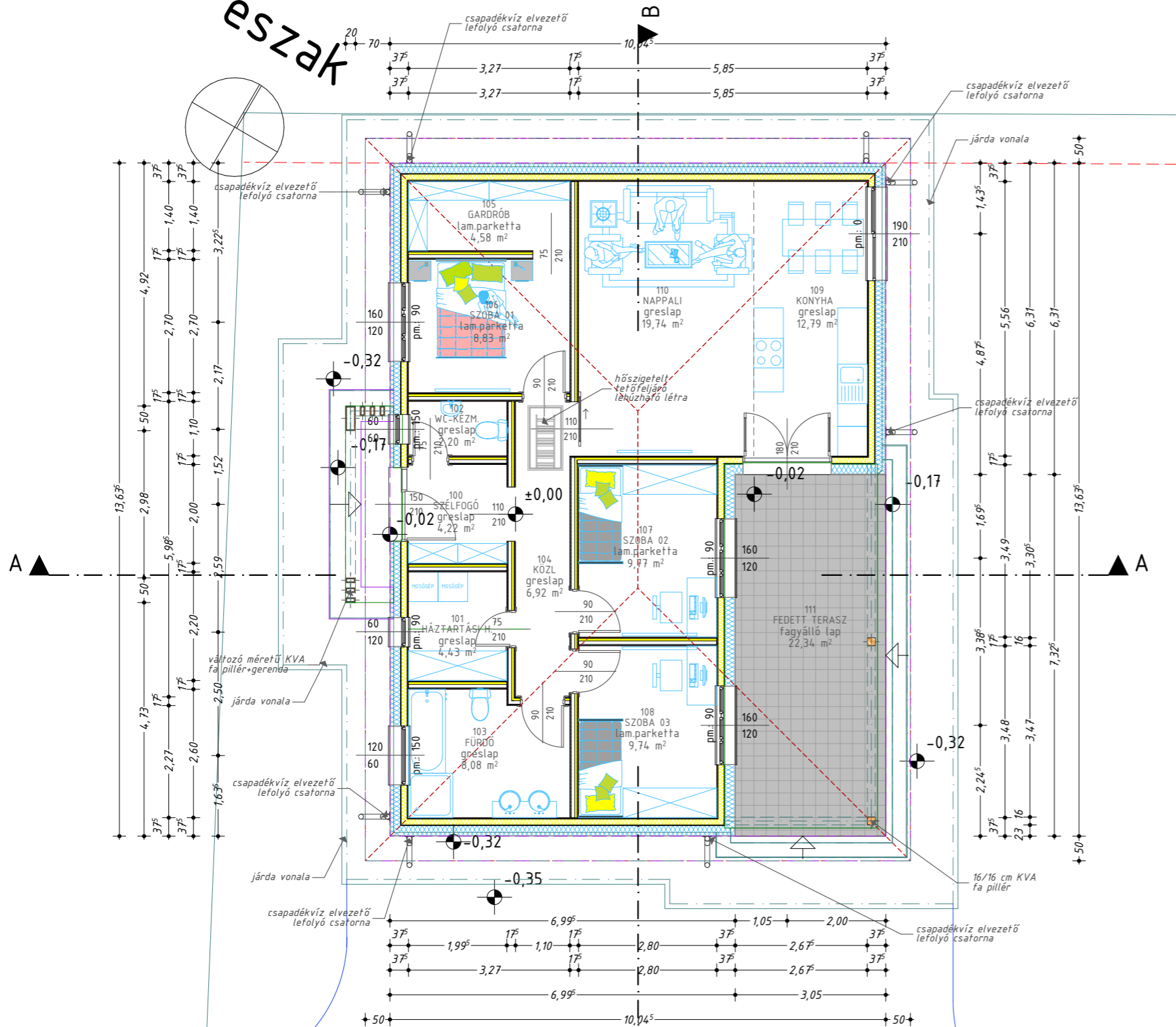


észak



Tervezett Helyiségek Listája - Földszint

Helyiség szám	Helyiség neve	Terület	Burkolat típusa
111	fedett terasz	22,34	fagyálló lap
		22,34 m ²	
100	szélfogó	4,22	greslap
101	háztartási h.	4,43	greslap
102	wc-kézm.	2,20	greslap
103	fürdő	8,08	greslap
104	Közl	6,92	greslap
105	gardrób	4,58	lam.parketta
106	szoba 01	8,83	lam.parketta
107	szoba 02	9,77	lam.parketta
108	szoba 03	9,74	lam.parketta
109	konyha	12,79	greslap
110	nappali	19,74	greslap
		91,30 m ²	
		113,64 m ²	

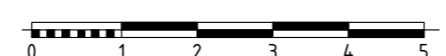
Fontos tudnivalók:

Ezen terv az építész tervező szellemi alkotása.
 Az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll.
 Teljes egészében, vagy részleteinek bármely felhasználása a tervező hozzájárulása nélkül tilos!
 A jogosulatlan felhasználás kártérítési kötelezettséget von maga után!
 A tervdokumentáció tervek, rajzok és írásos részeket tartalmaz, melyek önállóan nem, csak egymást kiegészítve használhatók.
 A pontos méretek az építési tevékenység megkezdése előtt a helyszínen ellenőrzendő!
 Bármely eltérés esetén a tervező azonnal értesítendő!
 Az építési munkák során a vonatkozó és eseti baleset, tűz és munkavédelmi előírások betartása és betartatása kötelező!
 Az egyszerű bejelentéshez kötött építmények esetében a kivitelezési tevékenység csak a bejelentés megteremtését igazoló, papír alapú "Tájékoztató levél" kézhezkapása követően, legkorábban a bejelentést követő 15 nap letele után, kivélt tervekkel kezdhető meg, minden részvevő saját felelősségére.
 Az építési engedély, hatóság engedélyhez kötött építmények esetében a kivitelezési tevékenység csak jogerős építési engedély és a hozzá tartozó záradékos építési engedély tervdokumentáció birtokában, kivélt tervekkel kezdhető meg, a munkavégzés feltétele az építési munkákat irányító felelős műszaki vezető megjelölése, valamint az e-építési napló folyamatos vezetése.
 A tervkézi eltérni nem lehet!
 Esetleges módosításokat a tervezővel egyeztetve, az illetékes I. fokú Hatóságnál kezdeményezett módosított építési engedély, vagy adott esetben bejelentés tudomásul vételét igazoló irat jogerőre emelkedése után lehet eszközölni.

±0,00 szint a földszint padlóvonalában került felvételre, melynek abszolút magassági szintje: +218,75 m Bf.

Anyagjelölés

meglévő-megmaradó épületszerkezet	termett talaj	C10 beton	meglévő falazatok	EPS 80
kitöltés nélkül	talaj feltöltés	C16 beton	km téglafal	EPS 80 grafit
tervezett épületszerkezet	kavics feltöltés	vasbeton szerkezet	Porotherm 30 HS Dryfix fal	EPS 100
színes kitöltéssel	drénlemez	előregyártott vasbeton	Ytong falazat	XPS hab
bontandó épületszerkezet	vízszigetelés fólia	faszerkezet	szerelt válaszfal	homlokzati közetgyapot
piros vonallal jelölve	térburkolat	OSB lap	vakolat	lépcsőálló közetgyapot
	fű	acélszerkezet	PU hab	üveggypot



Védi József ÉV
 Nyilvántartási szám: -0328291
 felelős műszaki tervező, szakellenőrzés, építéstechnikai szakfelnéző
 Adószám: 7497604-1-0
 Kamarai névjegyének szám: E-3-20-0197
 8900 Zalaegerszeg, Kiri:si u. 55.
 +36-30-5056021
 vedijozsef@gmail.com

Felelős építész tervező	Épületenergetika	Statikus tervező	Gépész tervező	Villamos tervező	Geodézia
	Molnár Attila Aladár E-08-0372 9894. Pereszteg, Kiss u. 6.	Gyura Balázs T-T-20-0589 7400 Kaposvár Fejedelem utca 45.	Balázs Ferenc G-20-0466 8900 Zalaegerszeg Vizslaparki u. 38-44, C/3/6.	Bagonyai László V-20-0087 8900 Zalaegerszeg Óia u. 22. III. em. 5.	
Lakóház építési engedélyezési tervdokumentáció A Kormány 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelete 1. számú melléklet szerinti terv tartalommal					
Építési helyszín: 9743 Söpte, Petőfi Sándor u. 23., Hrsz.:13				Dátum	2025. 05. 04.
Építetető: Mészáros-Mesics, Dominika, és Mészáros Márk 9743 Söpte, Gábor Aron u. 8/A				Tervlap mérete	A3
Rajz megnevezése: Földszint alaprajza				Méretarány	M 1:100
				Módosítás indexjele	V-01
				Tervlap azonosító	É-3.2.2.1