



Homlokzati megjelenés tervezett anyagok

	Homlokzati anyag megnevezése	Szín
11	Tervezett tetőfedés Bramac Római Novo cserép	antracit
12	Tervezett bádogos szerkezetek Zambelli műanyag bevonatos horg. acéllemez	Zambelli RAL7016 antracit
13	Tervezett faszerkezetek gyalult Polfarbe Boróka lazúrral	natúr fenyő
14	STO vékonyvakolat+homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer	törtfehér Y079303
15	STO lábvakolat+homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer	antracit
16	Műanyag ablakok és ajtók 6 kamrás, 2 fűtőgáz üvegezésű ablak U _w = 1,09 W/m ² K	fehér RAL 9010
17	Fotóvoltajkus rendszer napelem tetősíkból szerelve, önálló tartószerkezettel	

Fontos tudnivalók:

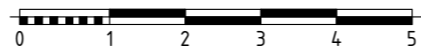
Ezen terv az építész tervező szellemi alkotása.
Az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll.
Teljes egészének, vagy részleteinek bármely felhasználása a tervező hozzájárulása nélkül tilos!
A jogosulatlan felhasználás kártérítési kötelezettséget von maga után!

A tervdokumentáció tervek, rajzok és írásos részeket tartalmaz, melyek önállóan nem, csak egymást kiegészítve használhatók.
A pontos méretek az építési tevékenység megkezdése előtt a helyszínen ellenőrizendő!
Bármely eltérés esetén a tervező azonnal értesítendő!


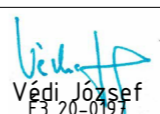
Az építési munkák során a vonatkozó és eseti baleset, tűz és munkavédelmi előírások betartása és betartatása kötelező!
Az egyszerű bejelentéshez kötött építmények esetében a kivitelezési tevékenység csak a bejelentés megteremtését igazoló, papír alapú "Tájékoztató levél" kézhezkapása követően, legkorábban a bejelentést követő 15 nap letele után, kivitelezésből kezdhető meg, minden részleves saját felelősségre.

Az építési engedély kiadásához kötelező a kivitelezési tevékenység csak a kivitelezési tevékenység csak jogerős építési engedély és a hozzá tartozó záradékolt építési engedélyes tervdokumentáció birtokában, kivitelezésből kezdhető meg, a munkavégzés feltétele az építési munkákat irányító felelős műszaki vezető megléte, valamint az e-építési napló folyamatos vezetése.
A tervek től eltérni nem lehet!

Esetleges módosításokat a tervezővel egyeztetve, az illetékes I. fokú Hatóságnál kezdeményezett módosított építési engedély, vagy adott esetben bejelentés tudomásul vételét igazoló irat jogerőre emelkedése után lehet eszközölni.



±0,00 szint a földszint padlóvonalában került felvételre, melynek abszolút magassági szintje: +218,75 m Bf.

<p>Védi József ÉV Nyilvántartási szám: 50328291</p> <p>felelős, műszaki vezető, tervező, szakellenőrzés Építész, építészeti szakfoglalkozás Adószám: 74976904-1-0 Kamarai névjegyzék szám: É-3-20-0197</p> <p>8900 Zalaegerszeg, Kinizsi u. 55. +36-30-5056021 vedijozsef@gmail.com</p> 	Felelős építész tervező	Épületenergetika	Statikus tervező	Gépész tervező	Villamos tervező	Geodézia	
	 Védi József É-3-20-0197	Molnár Attila Aladár É-08-0312 9894 Peresztég, Kiss u. 6.	Gyura Balázs T-20-0589 7400 Kaposvár, Fejedelem utca 45.	Balázs Ferenc G-20-0466 8900 Zalaegerszeg, Vizslaparki u. 38-44, C/3/6.	Bagonyai László V-20-0087 8900 Zalaegerszeg, Óia u. 22. III. em. 5.		
	<p>Lakóház építési engedélyezési tervdokumentáció A Kormány 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelete 1. számú melléklet szerinti terv tartalommal</p>						
	<p>Építési helyszín: 9743 Söpte, Petőfi Sándor u. 23., Hrsz.:13</p>				Dátum	2025. 05. 04.	
<p>Építtető: Mészáros-Mesics, Dominika, és Mészáros Márk 9743 Söpte, Gábor Aron u. 8/A</p>				Tervlap mérete	A3		
<p>Rajz megnevezése: 3d szinterv</p>				Méretarány	M		
				Módosítás indexjele	V-01		
				Tervlap azonosító	É-3.3.2.		