

Ez a terv Kelemen László tervező szellemi alkotása, az általa meghatározott mértékű az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll. A tervekkel ellátott csak a tervező engedélyével szabad, a hozzájárulása nélkül végzett változtatások mentesítik a tervezői felelősség alól.

FELELŐS TERVEZŐ, ÜGYVEZETŐ:
KELEMEN ÉPÍTÉSZ MŰHELY KFT

KELEMEN LÁSZLÓ
OKI Építőmérnök, OKI Igazgató-egyetemes Szakértő, Építész Tervező, Tartószerkezet tervező, Felelős Műszaki Vezető, Magas és Mélyépítési Műszaki Ellenőr, Tartószerkezeti Műszaki Szakértő, Építésszerkezeti Műszaki Szakértő, Építéstechnológiai Műszaki Szakértő, Energiatanúsítási és Energia Auditálási Szakértő, Ingatlanvagyon Értékelési, Ingatlanközvetítő

Eng.sz.: É2 20-0056
T-T 20-0201
8900 Zalaegerszeg,
Vizslaparki utca 34/B
III. emelet 5.
E-mail: k-epitesz@zalasov.hu
Cégjegyzékszám: 20-09-073485
Cég statisztikai számjelle: 2430269-7111-113-20
Adószám: 2430269-1-20
Mobil: (20)-33-72-087

ÉPÍTETŐ:
GERGYE ÁKOS
8900 Zalaegerszeg,
Klapka György utca 3o.
ÉS
GERGYE-TAKÁCS DOROTTYA
1172 Budapest,
Jászógyó utca 21.

MUNKA MEGNEVEZÉSE:
ÚJ CSALÁDI HÁZ ÉPÍTÉSE

TERV TÍPUSA:
EGYSZERŰ BEJELENTÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

ÉPÍTÉSI HELYSZÍN:
8900 Zalaegerszeg,
Hét vezér utca 16.
hrsz.: 5135/12

MEGJEGYZÉS:
A kérelem részét képező alórlap tartalmazza a tervezésben részt vett összes tervező nevét, a tervezési jogosultság számát és tervező sajátkezü aláírását

A terven jelölt méretek a kivitelezés megkezdése előtt az építési helyszínen ellenőrzendőek

A rajzok a műszaki leírással együtt kezelendők

Eltérés és ellentmondás észlelése esetén a tervezői haladéktalanul értesíteni szükséges

Az alkalmazott anyagok részletes paramétereit a műszaki leírás tartalmazza

Jelen terv a szakági tervekkel együtt kezelendő

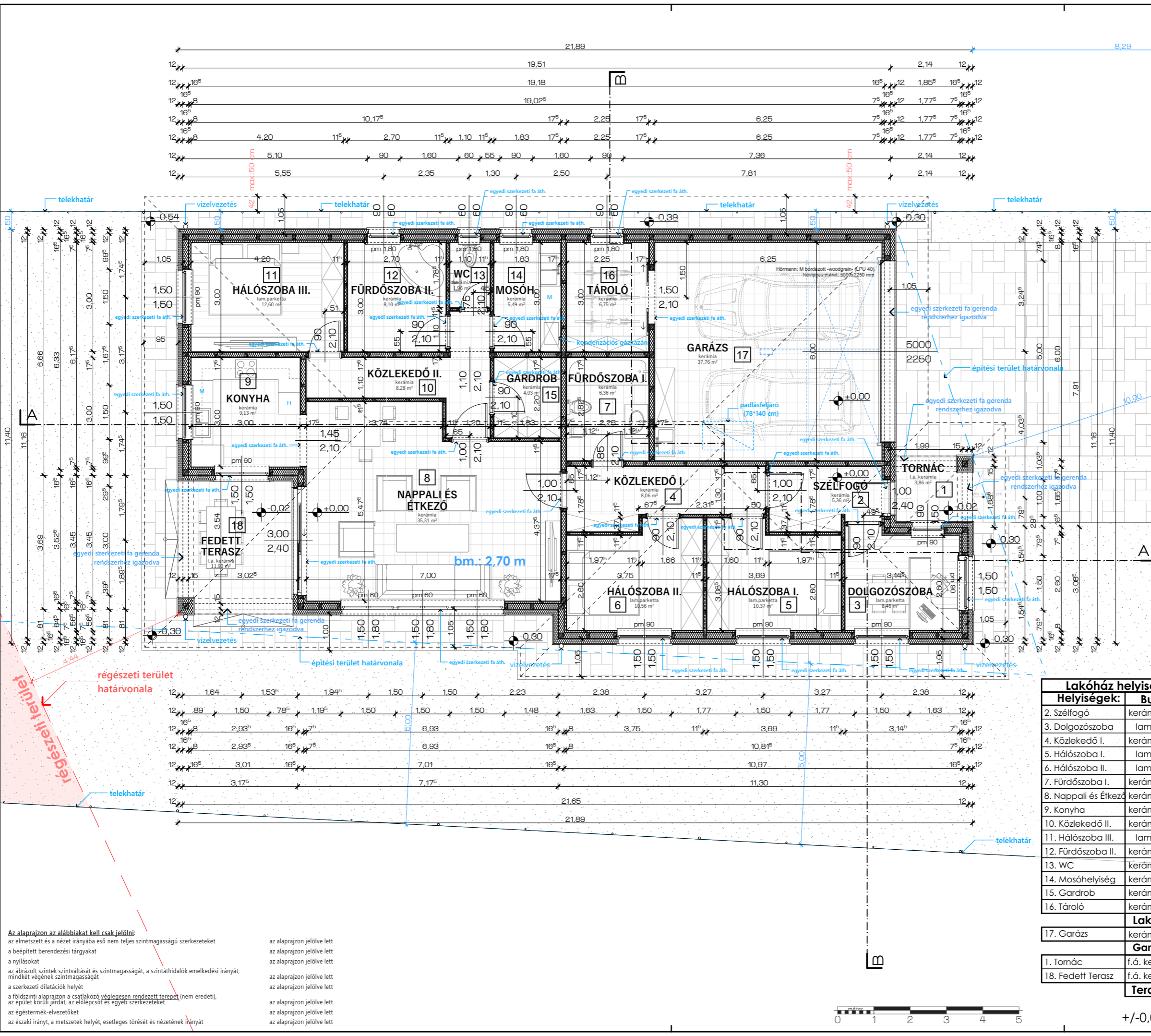
RAJZ:
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

LÉPTÉK:
M=1:100

TERVLAP MÉRET:
A3 (420*297 mm)

DÁTUM:
2022. március

RAJZSZÁM:
E-1



- Anyagjelölések:**
- Poroth, N+F falazat + hősziget.
 - Poroth, N+F falazat
 - Poroth, N+F válaszfal
 - hőszigetelés
 - vasbeton szerkezetek
 - zsalukő
 - beton szerkezetek
 - fa szerkezetek
 - kavics feltöltés
 - termett talaj
 - talaj feltöltés

Lakóház helyiséglista:		
Helyiségek:	Burkolat:	Nagysága:
2. Szélfogó	kerámia burkolat	5,36 m ²
3. Dolgozószoba	lam. parketta	8,46 m ²
4. Közlökedő I.	kerámia burkolat	8,06 m ²
5. Hálószoba I.	lam. parketta	10,37 m ²
6. Hálószoba II.	lam. parketta	10,56 m ²
7. Fürdőszoba I.	kerámia burkolat	6,36 m ²
8. Nappali és Étkező	kerámia burkolat	35,31 m ²
9. Konyha	kerámia burkolat	9,13 m ²
10. Közlökedő II.	kerámia burkolat	8,28 m ²
11. Hálószoba III.	lam. parketta	12,60 m ²
12. Fürdőszoba II.	kerámia burkolat	8,10 m ²
13. WC	kerámia burkolat	1,96 m ²
14. Mosóhelyiség	kerámia burkolat	5,49 m ²
15. Gardrob	kerámia burkolat	4,03 m ²
16. Tároló	kerámia burkolat	6,75 m ²
Lakás össz.:		140,82 m²
17. Garázs	kerámia burkolat	37,76 m ²
Garázs össz.:		37,76 m²
1. Tornác	f.á. kerámia burk.	3,86 m ²
18. Fedett Terasz	f.á. kerámia burk.	11,90 m ²
Terasz össz.:		15,76 m²

Az alaprajzon az alábbiakat kell csak jelölni:
az elmetszett és a nézet irányába eső nem teljes szintmagasságú szerkezeteket a beépített berendezési tárgyakat a nyílásokat az ábrázolt szintek szintváltását és szintmagasságát, a szintváltások emelkedési irányát, mindkét végének szintmagasságát a szerkezeti dilatációk helyét a földszinti alaprajzon a csatlakozó véglegesen rendezett terepet (nem eredeti), az épület körüli járdát, az előlepcsőt és egyéb szerkezeteket az égéstermek-elvezetőket az északi irányt, a metszetek helyét, esetleges törését és nézetének irányát

az alaprajzon jelölve lett az alaprajzon jelölve lett az alaprajzon jelölve lett az alaprajzon jelölve lett az alaprajzon jelölve lett az alaprajzon jelölve lett az alaprajzon jelölve lett az alaprajzon jelölve lett

+/-0,00= +147,00 m .B.f.